

Rawa Mazowiecka, 17 kwietnia 2026r

L.dz. 816...../2026

Nr postępowania: ZPS-01/2026

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia związanego z działalnością sektorową Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą w Rawie Mazowieckiej, prowadzonego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Sektorowych Podprogowych w trybie zasady konkurencyjności na wybór wykonawcy zadania pn. „**Modernizacja kotłowni w oczyszczalni ścieków Żydomicie, wraz z dostawą i montażem nowego kotła Buderus o mocy 240 kW.**”

- I. Zamawiający – Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Juliusza Słowackiego 70, 96-200 Rawa Mazowiecka, działając na podstawie przepisu §10 ust 7-9 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych Podprogowych, przekazuje treść otrzymanych zapytań dotyczących specyfikacji warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie pełnej dokumentacji projektowej istniejącej kotłowni, obejmującej w szczególności rzuty, przekroje oraz schematy technologiczne instalacji, wraz z jednoznacznym zaznaczeniem zakresu przewidzianego do demontażu oraz określeniem granicy koniecznych prac do wykonania.

Odpowiedź Nr 1

Zamawiający udostępniła posiadaną dokumentację techniczną kotłowni.

Pytanie nr 2

Zwracamy się z prośbą o określenie wymaganej wysokości komina przewidzianego do wykonania.

Odpowiedź nr 2

Istniejący komin ma wysokość 8 m.

Pytanie nr 3

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż zakres robót ogranicza się wyłącznie do wymiany jednego kotła gazowego.

Odpowiedź nr 3

Zakres robót został wyspecyfikowany w Zapytaniu ofertowym i nie ogranicza się wyłącznie do wymiany jednego kotła gazowego.

Pytanie nr 4

W specyfikacji postępowania wskazano konieczność wykonania projektu instalacji gazowej. W związku z powyższym prosimy o określenie zakresu wymaganych prac montażowych w tym zakresie.

Odpowiedź nr 4

W związku z tym, iż nowy kocioł wymaga wykonania nowych podłączeń, w ramach przedmiotu zamówienia należy przewidzieć wykonanie nowych odcinków instalacji.

Pytanie nr 5

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że dopuszcza się wykazanie spełnienia warunku doświadczenia poprzez realizację kilku kotłowni gazowych o łącznej mocy większej lub równej 240 kW.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania mocy wykonanych kotłowni do wykazania doświadczenia.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wadium w tym postępowaniu.

Odpowiedź nr 6

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Pytanie nr 7

Prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na podpisanie umowy elektronicznie za pośrednictwem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający dopuszcza możliwość obustronnego podpisania umowy za pośrednictwem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia?

Odpowiedź nr 8

Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonaniem Umowy, w tym cesja wierzytelności z niej wynikających, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na jakąkolwiek osobę jest nieważna.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający potwierdza, że datą końcową zakończenia robót jest data zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę?

Odpowiedź nr 9

Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się najpóźniej **do 3 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji zadania w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, takich jak przedłużające się procedury administracyjne, złe warunki atmosferyczne bądź inne niezależne od Wykonawcy.

Odpowiedź nr 10

Stosownie do postanowień par. 12 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych podprogowych obowiązującym w Spółce RAWiK, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty:

- 1) zmiany terminu realizacji umowy spowodowanej okolicznościami, na które Wykonawca nie ma wpływu, a związanymi z realizacją zamówienia i mających wpływ na jego wykonanie zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) zmiany terminu realizacji zamówienia i wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (zmniejszenie lub zwiększenie) w przypadku powierzenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych lub robót zamiennych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
- 3) zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy w przypadku pisemnego uzgodnienia między Stronami dotyczącego zmiany terminu zakończenia realizacji umowy,
- 4) zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany zakresu zamówienia zaakceptowanej przez Strony umowy;

- 5) zmiany sposobu realizacji umowy spowodowanej w szczególności zastosowaniem przez Wykonawcę rozwiązań korzystniejszych dla Zamawiającego w odniesieniu do rozwiązań przewidzianych w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 6) zmiany sposobu realizacji umowy, w tym wzajemnych rozliczeń, wynikające ze zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym zmiana stawki VAT lub stawek celnych – w takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o różnicę pomiędzy obowiązującą a wprowadzaną stawką),
- 7) zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych,
- 8) wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego,
- 9) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy,
- 10) zmiany sposobu płatności – z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub których nie można był przewidzieć lub mającego wpływ na realizację zamówienia

W związku z powyższym Zamawiający wprowadza zmianę do załącznika nr 2 wzór umowy i wprowadza warunki zmiany umowy w treści par. 8 wzoru umowy, natomiast obecny par. 8 otrzymuje numer 9.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający uznaje wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zamówienia na dostawę i montaż instalacji OZE za:

- Element składowy świadczenia kompleksowego (usługi złożonej) w rozumieniu przepisów o VAT, który podlega opodatkowaniu tą samą stawką VAT co usługa główna (dostawa i montaż instalacji)?
- Odrębne i niezależne świadczenie podlegające opodatkowaniu stawką VAT właściwą wyłącznie dla usług projektowych?

Odpowiedź nr 11

Wybór stawki opodatkowania VAT właściwej do zakresu świadczonej usługi jest w gestii Wykonawcy.

- II. W odniesieniu do wniesionych zapytań do treści specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający wydłuża termin składania ofert **do 24 kwietnia 2026r do godz. 12:00.**

Oferty na wykonanie zamówienia należy składać **do dnia 24 kwietnia 2026r. do godz. 12:00 na adres e-mail: rawik@rawik.pl**

W tytule e-maila należy wpisać „**Oferta na modernizację kotłowni w oczyszczalni ścieków Żydomicze, wraz z dostawą i montażem nowego kotła Buderus o mocy 240 kW**”

Wprowadzone zmiany stanowią integralną część SWZ.

PREZES ZARZĄDU

Marcin Pazurek

(W imieniu Zamawiającego)

