

Rawa Mazowiecka, dn. 06.05.2020r.

Protokół z postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza 30 000 EUR przeprowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności, dotyczący zapytania ofertowego z dnia 16.04.2020 r.

1. Przedmiot zamówienia:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania Modernizacja oczyszczalni ścieków”.

który jest dostawą/usługą/robotą ~~budowlaną*~~ przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego.

Zamówienie zostało podzielone na trzy części:

Część I - Nadzór inwestorski w branży sanitarnej,

Część II - Nadzór inwestorski w branży konstrukcyjno-budowlanej,

Część III - Nadzór inwestorski w branży elektrycznej i AKPiA.

Zamawiający dopuścił składanie ofert na część zamówienia. Wykonawca mógł złożyć ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia.

Wartość szacunkowa zamówienia (łącznie dla wszystkich części) wynosi **119 875,00 zł** (co stanowi równowartość **28 078,37 EURO**).

2. Sposób upublicznienia zapytania ofertowego:

Zapytanie ofertowe zostało umieszczone 16.04.2020 r. na stronie www.rawik.pl, w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich, oraz wysłane e-mailem do następujących firm:

L.p	Nazwa i adres Wykonawcy
1	INSTAL Konrad Skiba ul. Budowlana 1/32 96-100 Skierniewice biuro@instalks.pl
2	PDC Inspektor Nadzoru Philip Drożdż i Tomasz Ptasiński Sp.J. ul. Szczanieckiej 11/34, 93-342 Łódź biuro@pdc-inspektor.pl
3	Progres Zbigniew Witczak ul. Nowomiejska 19, 96-100 Skierniewice biuro@progreswitczak.pl
4	SWECO Consulting Sp. z o.o. Oddział Łódź ul. 6 Sierpnia 88a, 90-646 Łódź magdalena.bulzacka@sweco.pl

5	Węg Bud Daniel Węgrzyński Wólka Pytowska 1, 97-512 Kodrąb wegdaniel@wp.pl
---	--

3. Termin składania ofert wyznaczono na dzień 24.04.2020r.

4. Złożone Oferty:

W terminie do dnia 24.04.2020r. przedstawiono poniższe oferty:

1) Zestawienie złożonych ofert dla Części I - Nadzór inwestorski w branży sanitarnej

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Cena Brutto (PLN)	Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (D)	Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)
1.	Maciej Siewierski Projektowanie Nadzory i kierowanie Budową	ul. Piotrkowska 83 lok. 16 90-423 Łódź	70 725,00	3 zadania	do 6 godzin
2.	BUD-INVENT Sp. z o.o.	ul. Żupnicza 17 lok 5 03-821 Warszawa	49 815,00	3 zadania	do 6 godzin
3.	Zakład Ogólnobudowlany Instalacji Sanitarnych, Gazowych I C.O. inż. Stanisław Bąk	ul. 25 Czerwca 81/6 26-600 Radom	41 500,00	5 zadań	brak danych
4.	CONSIL Mateusz Chmielewski	Nowy Glinnik 5 97-217 Lubochnia	54 120,00	2 zadania	do 2 godzin
5.	Sweco Consulting sp. z o.o.	ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań	129 150,00	4 zadania	do 24 godzin
6.	Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno- Inżynierskie PROSTA- PROJEKT	ul. Kielecka 37 26-020 Chmielnik	30 258,00	4 zadania	do 2 godzin

2) Zestawienie złożonych ofert dla Części II - Nadzór inwestorski w branży konstrukcyjno-budowlanej

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Cena Brutto (PLN)	Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)
1.	BUD-INVENT Sp. z o.o.	ul. Żupnicza 17 lok 5 03-821 Warszawa	54 120,00	do 6 godzin
2.	Andre. Tau Andrzej Taudul	ul. Zawiszy 7a 95-100 Zgierz	13 284,00	do 6 godzin
3.	PROGRES Zbigniew Witczak	ul. Nowomiejska 19 96-100 Skierniewice	30 135,00	0,5 godziny
4.	CONSIL Mateusz Chmielewski	Nowy Glinnik 5 97-217 Lubochnia	14 760,00	do 2 godzin
5.	Sweco Consulting sp. z o.o.	ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań	98 400,00	do 24 godzin
6.	Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno- Inżynierskie PROSTA- PROJEKT	ul. Kielecka 37 26-020 Chmielnik	30 750,00	do 2 godzin

3) Zestawienie złożonych ofert dla Części III - Nadzór inwestorski w branży elektrycznej i AKPiA.

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Cena Brutto (PLN)	Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)
1.	BUD-INVENT Sp. z o.o.	ul. Żupnicza 17 lok 5 03-821 Warszawa	55 350,00	do 6 godzin
2.	Sweco Consulting sp. z o.o.	ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań	116 850,00	do 24 godzin
3.	Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno- Inżynierskie PROSTA- PROJEKT	ul. Kielecka 37 26-020 Chmielnik	22 140,00	do 2 godzin

5. Informacja o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców:

Wykonawca spełnia warunki udziału, jeżeli wykaże zdolność do skierowania do wykonania umowy (zgodnie z częścią wskazaną przez siebie do realizacji) niżej wymienionego personelu:

- 1) **Do realizacji Części I zamówienia:** 1 osoba - pełniąca funkcję inspektora nadzoru branży instalacyjnej, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – osoba ta, pełnić będzie rolę (funkcję) koordynatora wiodącego inspektorów nadzoru;

Wskazana osoba powinna posiadać uprawnienia od minimum 5 lat oraz posiadać doświadczenie w zakresie nadzoru robót w branży sanitarnej co najmniej jednej roboty obejmującej budowę lub przebudowę obiektu budowlanego Kategorii XVIII lub Kategorii XXX – wg klasyfikacji zgodnej z Prawem budowlanym, o wartości robót min. 500.000,00 zł netto

- 2) **Do realizacji Części II zamówienia:** 1 osoba- pełniąca funkcję inspektora nadzoru robót budowlanych, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

Wskazana osoba powinna posiadać uprawnienia od minimum 5 lat oraz posiadać doświadczenie w zakresie nadzoru robót w branży budowlanej co najmniej jednej roboty obejmującej budowę lub przebudowę obiektu budowlanego o wartości robót min. 500.000,00 zł netto

- 3) **Do realizacji Części III zamówienia:** 1 osoba- pełniąca funkcję inspektora nadzoru robót elektrycznych i AKPiA, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

Wskazana osoba powinna posiadać uprawnienia od minimum 5 lat oraz posiadać doświadczenie w zakresie nadzoru robót w branży elektrycznej i AKPiA co najmniej jednej roboty obejmującej budowę lub przebudowę obiektu budowlanego o wartości robót min. 500.000,00 zł netto

Osoby wskazane jako inspektorzy nadzoru poszczególnych specjalności będą uczestnikami procesu budowlanego (w myśl przepisów Prawa budowlanego), a także będą czynnie uczestniczyć przez cały okres realizacji zamówienia.

6. Wszyscy Oferenci biorący udział w postępowaniu spełnili warunki udziału, złożyli wymagane oświadczenia i formularz wyceny.
7. Wszystkie złożone oferty pochodzą od podmiotów, które nie są powiązane osobowo i kapitałowo z Zamawiającym.
8. Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny i sposobie przyznawania punktacji poszczególnym wykonawcom za spełnienie danego kryterium.

- 1) Oferty zostały ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

L.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium
1	Cena (C)	80%

2	Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (D)	15%
3	Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)	5%

2) Zasady oceny kryterium „Cena” (C):

W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzymała zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$P_x(C) = \frac{C_{\min}}{C_x} \times 80 \text{ pkt.}$$

gdzie:

$P_x(C)$ – liczba punktów jakie otrzyma oferta „X” za kryterium „Cena”;

C_{\min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

C_x - cena oferty „X”

3) Zasady oceny kryterium „Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (D)”:

Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub posiadającego równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów), pełniącego również funkcję koordynatora inspektorów nadzoru będzie rozpatrywane na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę Formularza oferty (składanego pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń), a jego ocena zostanie dokonana wg następujących zasad:

- a) Jeżeli Wykonawca wykaże, że Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, pełniący jednocześnie funkcję koordynatora inspektorów nadzoru posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu inwestycji przy dwóch zakończonych zadaniach/kontraktach polegającym na budowie i/lub przebudowie obiektu budowlanego Kategorii XXX – otrzyma 5 punktów;
- b) Jeżeli Wykonawca wykaże, że Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, pełniący jednocześnie funkcję koordynatora inspektorów nadzoru posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu inwestycji przy trzech zakończonych zadaniach/kontraktach polegającym na budowie i/lub przebudowie obiektu budowlanego Kategorii XXX – otrzyma 10 punktów;

- c) Jeżeli Wykonawca wykaże, że Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, pełniący jednocześnie funkcję koordynatora inspektorów nadzoru posiada doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu inwestycji przy czterech zakończonych zadaniach/kontraktach polegającym na budowie i/lub przebudowie obiektu budowlanego Kategorii XXX – otrzyma 15 punktów;

W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksimum 15 pkt.

4) Zasady oceny kryterium „Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)”

Oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$P_x(CR) = \frac{CR_{min}}{CR_x} \times 5 \text{ pkt.}$$

gdzie:

$P_x(CR)$ – liczba punktów jakie otrzyma oferta „X” za kryterium „Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego”;

CR_{min} – najkrótszy czas reakcji spośród zaproponowanych;

CR_x - czas reakcji zaproponowany w badanej ofercie

Uwaga! Pod pojęciem „czas reakcji na wezwanie zamawiającego” zamawiający rozumie czas wstawienia się inspektora nadzoru (każdej specjalności) w miejscu realizacji robót budowlanych. Czas reakcji na wezwanie zamawiającego nie może być dłuższy niż **24 godziny**. W przypadku wskazania przez Wykonawcę czasu reakcji na wezwanie zamawiającego dłuższego niż **24 godziny** oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę czasu reakcji na wezwanie zamawiającego krótszego niż **6 godzin**, punkty będą obliczane jak dla czasu 6 godzinnego.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę czasu reakcji na wezwanie zamawiającego wynoszącego 24 h zamawiający przyzna 0 pkt. nie stosując wyżej wskazanego wzoru.

W ramach kryterium wykonawca zobligowany jest do przedstawiania pełnych godzin.

5) Ostateczna ocena punktowa oferty

- a) Ocena punktowa oferty będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbą wynikającą z zsumowania liczby punktów, jakie otrzyma ta oferta za poszczególne kryteria:

$$P_x = P_x(C) + P_x(D) + P_x(CR)$$

gdzie:

P_x	Ocena punktowa oferty „x”
$P_x(C)$	Liczba punktów jakie otrzyma oferta „x” za kryterium „Cena”
$P_x(D)$	Liczba punktów jakie otrzyma oferta „x” z kryterium „Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń”
$P_x(CR)$	Liczba punktów jakie otrzyma oferta „x” z kryterium „Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego”

- b) Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej. Maksymalna ilość punktów do uzyskania, to 100 punktów.
- c) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w Zapytaniu ofertowym.
- d) Zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.
- e) Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

9. Wyniki oceny ofert:

1) Dla Części I zamówienia - Nadzór inwestorski w branży sanitarnej:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Liczba punktów w kryterium Cena	Liczba punktów w kryterium Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (D)	Liczba punktów Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)	Łączna liczba punktów
1.	Maciej Siewierski Projektowanie Nadzory i kierowanie Budową	ul. Piotrkowska 83 lok. 16 90-423 Łódź	34,23 pkt.	10 pkt.	5 pkt.	49,23 pkt.
2.	BUD-INVENT Sp. z o.o.	ul. Żupnicza 17 lok 5 03-821 Warszawa	48,59 pkt.	10 pkt.	5 pkt.	63,59 pkt.
3.	Zakład Ogólnobudowlany Instalacji Sanitarnych, Gazowych I C.O. inż. Stanisław Bąk	ul. 25 Czerwca 81/6 26-600 Radom	58,33 pkt.	15 pkt.	0 pkt.	73,33 pkt.
4.	CONSIL Mateusz Chmielewski	Nowy Glinnik 5 97-217 Lubochnia	44,73 pkt.	5 pkt.	5 pkt.	54,73 pkt.

5.	Sweco Consulting sp. z o.o.	ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań	18,74 pkt.	15 pkt.	0 pkt.	33,74 pkt.
6.	Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie PROSTA-PROJEKT	ul. Kielecka 37 26-020 Chmielnik	80 pkt.	15 pkt.	5 pkt.	100 pkt.

2) dla Części II - Nadzór inwestorski w branży konstrukcyjno-budowlanej

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Liczba punktów w kryterium Cena	Liczba punktów w kryterium Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (D)	Liczba punktów Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)	Łączna liczba punktów
1.	BUD-INVENT Sp. z o.o.	ul. Żupnicza 17 lok 5 03-821 Warszawa	19,64 pkt.	10 pkt.	5 pkt.	34,64 pkt.
2.	Andre. Tau Andrzej Taudul	ul. Zawiszy 7a 95-100 Zgierz	80,00 pkt.	0 pkt. <i>(Oferta tylko dla Części II)</i>	5 pkt.	85,00 pkt.
3.	PROGRES Zbigniew Witczak	ul. Nowomiejska 19 96-100 Skierniewice	35,27 pkt.	0 pkt. <i>(Oferta tylko dla Części II)</i>	5 pkt.	40,27 pkt.
4.	CONSIL Mateusz Chmielewski	Nowy Glinnik 5 97-217 Lubochnia	72,00 pkt.	5 pkt.	5 pkt.	82,00 pkt.
5.	Sweco Consulting sp. z o.o.	ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań	10,80 pkt.	15 pkt.	0 pkt.	25,80 pkt.
6.	Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie	ul. Kielecka 37 26-020 Chmielnik	34,56 pkt.	15 pkt.	5 pkt.	54,56 pkt.

	PROSTA- PROJEKT					
--	--------------------	--	--	--	--	--

3) dla Części III - Nadzór inwestorski w branży elektrycznej i AKPiA.

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Liczba punktów w kryterium Cena (C)	Liczba punktów w kryterium Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (D)	Liczba punktów Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego (CR)	Łączna liczba punktów
1.	BUD-INVENT Sp. z o.o.	ul. Żupnicza 17 lok 5 03-821 Warszawa	32,00 pkt.	10 pkt.	5 pkt.	47 pkt.
2.	Sweco Consulting sp. z o.o.	ul. Franklina Roosevelta 22, 60-829 Poznań	15,16 pkt.	15 pkt.	0 pkt.	30,16 pkt.
3.	Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie PROSTA-PROJEKT	ul. Kielecka 37 26-020 Chmielnik	80 pkt.	15 pkt.	5 pkt.	100 pkt.

10. Wybrano Wykonawców:

1) **Część I - Nadzór inwestorski w branży sanitarnej:**

Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie
PROSTA-PROJEKT
ul. Kielecka 37
26-020 Chmielnik

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej: oferta wyżej wymienionej firmy spełniała wymagania określone w zapytaniu ofertowym i jest to najkorzystniejsza oferta cenowa.

2) **Część II - Nadzór inwestorski w branży konstrukcyjno-budowlanej**

Andre. Tau Andrzej Taudul
ul. Zawiszy 7a
95-100 Zgierz

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej: oferta wyżej wymienionej firmy spełniała wymagania określone w zapytaniu ofertowym i jest to najkorzystniejsza oferta cenowa.

3) **Część III - Nadzór inwestorski w branży elektrycznej i AKPiA.**

Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie
PROSTA-PROJEKT
ul. Kielecka 37
26-020 Chmielnik

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej: oferta wyżej wymienionej firmy spełniała wymagania określone w zapytaniu ofertowym i jest to najkorzystniejsza oferta cenowa.

KIEROWNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI
Aneta Mantorska
Aneta Mantorska

06.05.2020r

.....
(data i podpis osoby przeprowadzającej zapytanie ofertowe)

Zatwierdzam/nie-zatwierdzam*

PREZES ZARZĄDU

06.05.2020

.....
Sebastian Gromek
(data i podpis Prezesa lub osoby upoważnionej)

* niepotrzebne skreślić