

UMOWA NR/2020

zawarta w dniu..... w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:

Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą pod adresem: ul. Juliusza Słowackiego 70, 96-200 Rawa Mazowiecka, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000304455, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. Łodzi-Śródmieście, XX Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 835-00-03-635, REGON: 100501130, reprezentowanym przez:

Sebastiana Gromka – Prezesa Zarządu
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,
o następującej treści:

§ 1 Przedmiot UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody „TATAR” w Rawie Mazowieckiej** w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej UMOWIE oraz określonym w **Zapytaniu ofertowym z dnia 07.04.2020r**, stanowiącym integralną część niniejszej UMOWY.
2. Przedmiot UMOWY określony w ust. 1 obejmuje (zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia):
 - 1) Opracowanie koncepcji rozwiązań rozbudowy i przebudowy Stacji Uzdatniania Wody „TATAR”,
 - 2) Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie:
 - projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę - 4 egz.
 - projekty wykonawcze - 4 egz.
 - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli jej wykonanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów - 2 egz.
 - przedmiary robót - wg KNNR - 4 egz.
 - dokumentacja geotechniczna – 4 egz.
 - 3) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - 4 egz.
 - 4) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego - 2 egz.
 - 5) Wykonanie dokumentów wymienionych powyżej (plik dwg, pdf, word) na nośniku elektronicznym (płyta CD/DVD) - 2 egz.
 - 6) Pełnienie nadzoru autorskiego - w tym udział w postępowaniu przetargowym i udzielanie wyjaśnień na zapytania oferentów oraz 4 przyjazdy na etapie robót na wezwanie Zamawiającego.
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji niniejszej UMOWY strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.
4. Wykonawca wykona przedmiot UMOWY z należytą starannością.

§ 2

Warunki wykonania przedmiotu UMOWY

1. Wykonawca wykona przedmiot UMOWY, o którym mowa w § 1, zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę oraz warunkami i decyzjami, w szczególności:
 - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.)
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz.1935 z późn. zm.).
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
 - 4) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1396) i związanymi z ustawą rozporządzeniami dot. oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130, poz. 1389).
 - 6) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2016 r, poz. 2033).
 - 7) Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. 2019 r. poz. 1437z późn. zm.).
 - 8) Obowiązującymi przepisami BHP oraz p.poż.
2. Wykonawca wykona:
 - 1) Projekt budowlany zgodnie z rozporządzeniem określonym w § 2 ust. 1 pkt. 2).
 - 2) Projekty wykonawcze, każdy w swoim zakresie, które powinny precyzować warunki wykonania i odbioru danego rodzaju robót (w formie rysunkowej i opisowej) oraz zawierać powołanie się na specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (opracowane zgodnie z § 2 ust. 2 pkt. 3), będą przekazane Zamawiającemu, po uzyskaniu wymaganych uzgodnień dokumentacji projektowej.
 - 1) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, która stanowić będzie opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych – zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 3).
 - 2) Kosztorys inwestorski, który zostanie sporządzony według metod i zasad określonych w przepisach wymienionych w § 2 ust. 1 pkt. 5) i z uwzględnieniem wskaźników kalkulacyjnych (stawka roboczogodziny, ceny materiałów, ceny pracy sprzętu, narzut kosztów pośrednich, narzut zysku) wg aktualnych cen rynkowych – z ostatnich 30 dni przed przekazaniem przedmiotu UMOWY.
3. **Wykonawca w sporządzonych opracowaniach**, będących przedmiotem UMOWY (dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych) **nie może w ich treści stosować opisów**, które wskazywałyby znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu opracowań i nie można opisać przedmiotu opracowania za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” wraz z określeniem granic, przedziałów istotnych parametrów przedmiotu opisu.

§ 3

Termin wykonania

1. Strony ustalają, że Wykonawca wykona przedmiot UMOWY w terminie:
 - a) **45 dni od dnia podpisania umowy** – na przedstawienie koncepcji rozwiązań rozbudowy i przebudowy Stacji Uzdatniania Wody „TATAR”,
 - b) **4 miesiące od dnia podpisania umowy** - na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i pozwoleń;
 - c) **pełnienie nadzoru autorskiego** – do czasu zakończenia robót na podstawie opracowanej dokumentacji (**do daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie**).

2. Wykonawca nie później niż w terminie określonym w ust. 1 pkt a przedstawi Zamawiającemu do akceptacji koncepcję dokumentacji projektowej. Wykonawca będzie organizować na bieżąco konsultacje robocze z Zamawiającym w celu uściślenia przyjętych rozwiązań projektowych.
3. Zamawiający w terminie 7 dni może wnieść do przedstawionych koncepcji swoje uwagi i sugestie, które Wykonawca winien uwzględnić lub do nich się merytorycznie ustosunkować. Do rozpoczęcia dalszych prac projektowych wymagane jest porozumienie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. W przypadku braku porozumienia decydujący głos ma Zamawiający.

§ 4 Wynagrodzenie

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł brutto (słownie:), w tym kwota wynagrodzenia netto: zł (słownie:) oraz podatek VAT (23%) w kwocie: zł (słownie:):

- 1) w tym za opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i pozwoleń: kwota brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł; (słownie:), w tym wartość netto (bez podatku VAT): zł oraz podatek VAT: zł,
- 2) w tym za pełnienie nadzoru autorskiego: kwota brutto: zł (słownie:.....), w tym wartość netto (bez podatku VAT..... zł oraz podatek VAT:

§ 5 Płatności

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będą faktury częściowe wystawione:
 - 1) po wykonaniu zakresu zamówienia o którym mowa w § 4 pkt. 1), na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obydwie strony umowy – jednorazowo, kwota wskazana w par. 4 pkt. 1).
 - 2) za pełnienie nadzoru autorskiego przedmiotu UMOWY, o którym mowa w § 4 pkt 2) - po zakończeniu robót i uzyskaniu decyzji o pozwolenie na użytkowanie (termin zostanie każdorazowo potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego na podstawie daty uzyskania decyzji o pozwolenie na użytkowanie) - jednorazowo, kwota wskazana w par. 4 pkt. 2).
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy nr:, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT, z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych w przypadku zwłoki w zapłacie należności.
3. Strony ustalają, iż wskazanie w fakturze innego rachunku niż podany w umowie lub wskazanie rachunku, który nie będzie ujawniony na tzw. „Białej Księdze, na który ma zostać wpłacone wynagrodzenie, skutkować będzie wstrzymaniem zapłaty do czasu wyjaśnienia rozbieżności. Opóźnienie w zapłacie nie rodzi skutku w postaci zapłaty odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.
4. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6 Pełnomocnicy stron

1. Zamawiający ustanawia – **Pana Przemysława Larczyńskiego** uprawnionym do:
 - 1) dokonania odbioru przedmiotu zamówienia i podpisania protokołu odbioru,
 - 2) kontroli realizacji umowy.w granicach umocowania nadanego mu niniejszą UMOWĄ.
2. Wykonawca ustanawia - Pana projektantem uprawnionym do:
 - 1) wykonywania czynności i obowiązków, określonych w art. 20 i 21 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) otrzymania pełnomocnictwa, o którym mowa w § 7 ust. 1,
 - 3) przekazania przedmiotu zamówienia i podpisania protokołu odbioru,w granicach umocowania nadanego mu niniejszą UMOWĄ.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający udzieli, wyznaczonej przez Wykonawcę osobie, pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed organami administracji samorządowej i rządowej w zakresie rzeczowym wynikającym z projektowania.
2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu UMOWY - protokołem odbioru.

§ 8

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca kopią pism i wniosków będzie powiadamiał Zamawiającego o swoich wystąpieniach oraz odwrotnie przekazywał kopie otrzymywanych postanowień i decyzji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Właścicieli nieruchomości na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i przekazania kserokopii podpisanego, przez Właścicieli nieruchomości, druku „Oświadczenia” oraz wypisu z rejestru gruntów.
3. W przypadku braku zgody właścicieli posesji na budowę sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemne potwierdzenie braku zgody na budowę lub potwierdzić dwukrotne awizowanie wysłanego druku „Oświadczenia”.
4. Jeżeli wykryte zostaną wady w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na własny koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania:
 - 1) niezbędnych decyzji, warunków, uzgodnień łącznie z pozwoleniem na budowę,
 - 2) wypisów z rejestru gruntów, map obrębowych oraz matryc planów sytuacyjno – wysokościowych, oraz poniesienia również innych kosztów czynności formalnych i prawnych niewymienionych powyżej,
6. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego (liczba pobyków – 4) na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:
 - 1) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją projektową,
 - 2) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy (robót) lub Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego).
7. Wykonawca wyznaczy autorów dokumentacji, imiennie oznaczonych w projekcie, do sprawowania nadzoru autorskiego.

§ 9

Odbiory

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie dostarczenia przedmiotu UMOWY z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
2. Wykonawca dostarczy dokumentację opracowaną w ramach niniejszej UMOWY do siedziby Zamawiającego przy ul. J. Słowackiego 70, 96-200 Rawa Mazowiecka.
3. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu UMOWY w zakresie opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień będzie protokół odbioru, spisany pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu UMOWY w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego będzie protokół z pełnienia nadzoru zawierający w szczególności potwierdzone przez Zamawiającego daty pobytu Wykonawcy na budowie.
4. Prace stanowiące umówiony przedmiot UMOWY (odbioru), zostaną zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z UMOWĄ, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
5. Przejście autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem UMOWY następuje w dacie podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 3, łącznie z przeniesieniem na Zamawiającego własności utworu i innych praw, o których mowa w §10.

§ 10

Prawa autorskie

1. W ramach ustalonego w UMOWIE wynagrodzenia z chwilą przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu, Wykonawca przenosi nieodwołalnie i bezwarunkowo na Zamawiającego pełne i wyłączne autorskie prawa majątkowe, co do całości, jak i poszczególnych części dokumentacji projektowej, dla:
 - 1) wykorzystania do celów prowadzenia inwestycji i budowy,
 - 2) dalszego projektowania w celu zmian i rozbudowy inwestycji,
 - 3) przedstawiania przed odpowiednimi władzami i instytucjami,
 - 4) reprodukcji w formie rysunków lub zdjęć i dalszego rozpowszechniania,
 - 5) zapisywania w pamięci komputera,
 - 6) powielania, rozpowszechniania i dystrybucji na nośnikach optycznych, magnetycznych lub cyfrowych,
 - 7) rozpowszechniania i wprowadzenia do Internetu lub innej sieci informatycznej lub teleinformatycznejPowyższe przeniesienie dotyczy całego okresu ochrony praw do dokumentacji projektowej bez ograniczeń terytorialnych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na korzystanie z opracowania dokumentacji projektowej, w takim samym zakresie, w jakim jest ono udzielone w stosunku do dokumentacji projektowej, w tym w szczególności prawa zmiany lub opracowania dokumentacji projektowej, publikowania opracowania dokumentacji projektowej, dołączenia opracowania dokumentacji projektowej do innej pracy, włączenia opracowania dokumentacji projektowej do pracy zbiorowej i zmodyfikowania lub zmiany tytułu opracowania dokumentacji projektowej lub oznaczenie autora, we własnym imieniu lub za pomocą osób trzecich upoważnionych przez Zamawiającego, w zakresie i w sposób według uznania Zamawiającego.
3. Zamawiający jest uprawniony do udzielenia licencji lub przeniesienia dokumentacji projektowej w całości lub w części na osoby trzecie, bezpłatnie lub odpłatnie, w tym ma prawo do dalszego przeniesienia lub cesji praw na rzecz osób trzecich.
4. Wykonawca niniejszym bezwarunkowo, bezterminowo i nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do wykonywania jego oraz jego podwykonawców osobistych praw autorskich w stosunku do dokumentacji projektowej oraz wszelkich opracowań dokumentacji projektowej. Zamawiający może w tym zakresie udzielać dalszych upoważnień dowolnemu podmiotowi. Niniejsze upoważnienie nie podlega ograniczeniom przewidzianym w art. 108 Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca oświadcza, że wykonanie UMOWY nie będzie naruszało praw autorskich innych osób, jak też przy wykonywaniu UMOWY nie będzie korzystał z zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz wykonanie UMOWY nie będzie obciążać żadnymi innymi prawami osób trzecich.

§ 11

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne przez potrącenie bezpośrednio z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu UMOWY, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. od 1) do 6), w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu UMOWY, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. od 1) do 6), w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad,
 - c) za naruszenie postanowień, o których mowa w § 2 ust. 3 UMOWY - w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4,
 - d) za odstąpienie od UMOWY z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od UMOWY z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto,

3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12 Odstąpienie od UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od UMOWY w szczególności, w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie UMOWY nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia UMOWY,
 - 2) niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu UMOWY w terminie określonym w §3, Zamawiający może odstąpić od UMOWY bez wyznaczenia terminu dodatkowego,
 - 3) w razie stwierdzenia rażącego naruszenia postanowień umownych przez Wykonawcę.
 - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu UMOWY bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje wykonywania przedmiotu UMOWY pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od UMOWY, w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od UMOWY powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Strony mogą odstąpić od UMOWY w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. W wypadku odstąpienia od UMOWY, Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia od UMOWY, przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych elementów przedmiotu UMOWY na dzień odstąpienia.
6. W przypadku określonym w ust. 1 pkt. 1 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za wykonaną pracę.

§ 13 Rękojnia za wady

Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu UMOWY, postanawiając że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji.

§ 14 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu UMOWY, w tym za wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w UMOWIE.
2. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności za wady przedmiotu UMOWY, jeżeli wykaze, że wada powstała na skutek wykonania dokumentacji wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
3. W przypadku nienależytego wykonania czynności nadzoru autorskiego, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy z tego tytułu, stosownie do wagi popełnionych uchybień i polecić zmianę osoby wykonującej czynności nadzoru autorskiego.

§ 15 Zmiana UMOWY

1. Zmiana postanowień UMOWY może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Dopuszcza się dokonywanie zmian postanowień UMOWY w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia UMOWY, w szczególności:
 - 1) nastąpi konieczność zmiany (wydłużenia) terminu wykonania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 2) nastąpi konieczność zmiany (wydłużenia) terminu wykonania z powodu wydłużenia procedury uzyskania decyzji administracyjnych i uzgodnień z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym odnoszących się do procedur środowiskowych,
 - 3) nastąpi konieczność zaniechania wykonania prac. Zmiana taka spowoduje zmniejszenia zakresu rzeczowego prac i odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 4) nastąpi konieczność wykonania prac zamiennych, polegających na wprowadzeniu innych rozwiązań niż określone w § 1 lub § 2 umowy, zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli:
 - a) przeprojektowanie spowoduje zastosowanie innego, równoważnego lub o wyższych parametrach materiału budowlanego,
 - b) zmiany wprowadzą zastosowanie nowych rozwiązań technologicznych,
 - c) przeprojektowanie jest konieczne, gdyż niemożliwe jest wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, a wynika ono z uwarunkowań terenowo - prawnych lub wydanych w trakcie projektowania decyzji i uzgodnień.Zmiany takie spowodują zmianę zakresu przedmiotu umowy i odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 5) nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Zmiana taka spowoduje odpowiednią (dla zakresu niewykonanej części umowy) zmianę kwoty brutto oraz stawki i kwoty podatku VAT.
3. Zarówno wystąpienie jakichkolwiek okoliczności jak i konieczność wprowadzenia zmian do UMOWY wymagają pisemnego zawiadomienia drugiej strony UMOWY o zamiarze wprowadzenia zmian z uzasadnieniem i określeniem skutków finansowych wprowadzanych zmian.

§ 16. RODO

1. Zamawiający spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO informuje, iż:
 - 1) jest administratorem danych Wykonawcy,
 - 2) w zakresie związanym z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej adres e-mail: iodo@rawik.pl lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego,
 - 3) dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie, Zamawiający będzie przetwarzał w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, wykonania obowiązków prawnych, w tym podatkowych, a także dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawią (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - 4) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, wygaśnięcia roszczeń z niej wynikających oraz przez okres wskazany w odpowiednich przepisach, w tym ustawie o rachunkowości i ustawie –Ordynacja podatkowa,
 - 5) dane osobowe Wykonawcy mogą zostać ujawnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
 - 6) Do danych osobowych Wykonawcy mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy np. firmy prawnicze i doradcze,
 - 7) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, do przenoszenia danych oraz do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
 - 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

- 9) Zamawiający przetwarzając dane Wykonawcy nie będzie podejmował decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść, bądź obciążyć na rzecz osoby trzeciej wierzitelności stanowiącej przedmiot UMOWY.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej UMOWIE będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej UMOWY będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. UMOWA została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i jednym egzemplarzu dla Zamawiającego.
5. Integralną część niniejszej UMOWY stanowią: Oferta Wykonawcy (Załącznik nr 1) oraz Zapytanie ofertowe z dnia (Załącznik nr 2).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA